بسمه تعالی

سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان تهران

تفاهم‌نامه همکاری

۳۱۹۲۹
۱۱۰۱۰۵
۱۴۰۵/۸/۱۸

مقدمه:

در راستای تحقق اهداف توسعه پایدار (ارتقای کیفیت ساخت‌وساز، بهینه‌سازی مصرف انرژی، حفاظت از محیط‌زیست، توسعه فناوری‌های نوین ساختمان، افزایش دانش و مهارت مهندسان، گسترش فرهنگ ساختمان‌های سبز و بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی، پژوهشی، آموزشی و اجرایی طرفین)، این تفاهم‌نامه میان **انجمن علمی ساختمان‌های پایدار ایران** به شماره ثبت ۵۰۵۸۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۵۴۱۱۷۲به نمایندگی سرکار خانم دکتر ملیحه تقی پور رییس هیئت مدیره (رئیس) و آقای مهندس خیشابه نایب رییس هیئت مدیره به نشانی تهران - منطقه۱۵، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، محله ایرانشهر، خیابان شهید اکبر محمد آقا، خیابان فرید کریمی، پلاک ۱۰، طبقه اول واحد ۲، کد پستی ۱۵۸۱۸۱۷۳۱۳ و شماره تماس **۰۹۱۲۱۵۷۷۲۹۹** (که از این پس «انجمن» نامیده می‌شود) و **سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران** به شماره ثبت ۴۷۷۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۶۱۴۷۵ به نمایندگی آقایان سید علیرضا میرجعفری (رئیس) و مهدی روانشادنیا (خزانه دار) به نشانی: تهران، میدان صنعت، خیابان مهستان، پلاک ۱۰، کد پستی ۱۴۶۵۷۶۳۱۱۱ و شماره تماس ۴۲۶۴۴ (که از این پس «سازمان» نامیده می‌شود) منعقد می‌گردد.

ماده ۱- موضوع تفاهم‌نامه

موضوع این تفاهم‌نامه، توسعه همکاری‌های علمی، پژوهشی، آموزشی در جهت پیاده سازی تفکر و اندیشه پایداری و همچنین ارزیابی و رتبه بندی ساختمان‌های سبز می‌باشد.

ماده ۲- زمینه‌های همکاری شامل موارد زیر است:

- برگزاری دوره‌های آموزشی، کارگاه‌ها، همایش‌ها و نشست‌های تخصصی
- همکاری در بازنگری و توسعه مقررات، ضوابط و دستورالعمل‌های فنی مرتبط
- برگزاری بازدیدهای علمی و تخصصی
- انتشار کتاب، مقالات، نشریات و محتوای آموزشی
- ارزیابی، رتبه‌بندی و صدور گواهی ساختمان‌های سبز
- ارتقای فرهنگ ساخت‌وساز پایدار در کشور

ماده ۳- تعهدات انجمن

انجمن متعهد می‌شود حسب امکانات خود:

- اساتید، پژوهشگران و متخصصان در برگزاری برنامه‌های مورد نظر بکار گیرد.
- محتوای آموزشی و علمی مورد نیاز را تهیه کند.
- در تدوین راهنماها و دستورالعمل‌های فنی مشارکت نماید.
- در برگزاری رویدادهای مشترک همکاری نماید.
- گزارش‌های تخصصی مورد نیاز آن سازمان را در زمینه ساختمان‌های سبز تهیه نماید.

ماده ۴- تعهدات سازمان

سازمان متعهد می‌شود در حدود اختیارات قانونی خود:

- زمینه مشارکت و عضویت اعضای سازمان در انجمن و برنامه‌های مشترک را فراهم نماید.
- همکاری در بکارگیری ظرفیت‌های کمیسیون‌های تخصصی برای پیشبرد اهداف تفاهم‌نامه استفاده شود.
- برای دستیابی به اهداف تفاهم نامه، سازمان حسب صلاحیت و امکان، امتیازات خاصی برای اعضای فعال در زمینه ساختمان های سبز منظور نماید.

ماده ۵- کمیته راهبری

به منظور اجرای مفاد این تفاهم‌نامه، کمیته راهبری مشترک با حضور نمایندگان معرفی‌شده از سوی طرفین تشکیل می‌شود.

وظایف کمیته عبارت است از:

- تدوین برنامه‌های سالانه.
- ارزیابی عملکرد و ارائه گزارش‌های دوره‌ای.
- پیشنهاد توسعه همکاری‌ها.

ماده ۶- نحوه اجرا

کلیه فعالیت‌های اجرایی، پژوهشی، آموزشی یا خدماتی موضوع این تفاهم‌نامه حسب مورد از طریق انعقاد قرارداد، موافقت‌نامه یا دستورکار مستقل اجرا خواهد شد که در آن شرح خدمات، مسئولیت‌ها، زمان‌بندی، منابع مالی و نحوه بهره‌برداری از نتایج مشخص می‌شود.

ماده ۷- تعهدات مالی

این تفاهم‌نامه به خودی خود هیچ‌گونه تعهد مالی برای طرفین ایجاد نمی‌کند.

هرگونه همکاری دارای بار مالی صرفاً بر اساس قرارداد جداگانه و با تصویب مراجع ذی‌صلاح طرفین انجام خواهد شد.

ماده ۸- مالکیت فکری و محرمانگی

حقوق مادی و معنوی تمامی آثار، گزارش‌ها، استانداردها، نرم‌افزارها، مقالات، دستورالعمل‌ها و سایر دستاوردهای مشترک مطابق قراردادهای اجرایی و قوانین کشور متعلق به طرفین خواهد بود.

ماده ۹- مدت تفاهم‌نامه

مدت این تفاهم‌نامه از تاریخ امضا به مدت یک سال شمسی بوده و در صورت توافق طرفین قابل تمدید خواهد بود.

ماده ۱۰- خاتمه تفاهم‌نامه

هر یک از طرفین می‌تواند با اعلام کتبی حداقل سی روز قبل نسبت به خاتمه تفاهم‌نامه اقدام نماید. خاتمه تفاهم‌نامه تأثیری بر قراردادهای اجرایی منعقدشده تا پایان اجرای آن‌ها نخواهد داشت.

ماده ۱۱- حل اختلاف

هر گونه اختلاف میان طرفین که از طریق مذاکره برطرف نگردد، از طریق داوری واحد حقوقی سازمان حل و فصل می گردد. رأی واحد مربوطه جهت طرفین لازم الاجرا می باشد.

ماده ۱۲- نسخ تفاهم‌نامه

این تفاهم‌نامه در ۱۲ ماده و در دو نسخه متحدالمتن تنظیم و امضا شده و هر دو نسخه دارای اعتبار یکسان است.

انجمن علمی ساختمان‌های پایدار ایران		سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران	
ملیحه تقی پور	بهروز خیشابه	سید علیرضا میرجعفری	مهدی روانشادنیا
(رئیس هیئت مدیره)	(نایب رئیس)	(رئیس)	(خزانه دار)

حق چاپ محفوظ است ۲۶۵